

VILA DE ARCOZELO



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

ACTA N.º06/2014 (Ordinária)

Mandato 2014-2017

| | |
|--------|-------------------|
| DATA: | 2014 – 09– 29 |
| LOCAL: | SEDE DA FREGUESIA |

1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: -----
 - a) Leitura do expediente; -----
 - b) Aprovação da ata da sessão anterior; -----
 - c) Assuntos de interesse para a Freguesia; -----
 - d) Período para Intervenção do Público; -----
 2. PERÍODO DE ORDEM DO DIA: -----
 - a) Apreciação da informação acerca da atividade exercida pela Junta de Freguesia, bem como da situação financeira da Freguesia;-----
 - b) Apreciação da proposta para a 1.ª Revisão do Orçamento;-----
 - c) Apreciação e votação da proposta apresentada pelo Município de Ponte de Lima para a celebração de contrato interadministrativo para os Transportes Escolares, de acordo com a Lei n.º 75/2013;-----
 - d) Apreciação e votação das propostas apresentadas pela Junta de Freguesia;-----
 - i. Anulação ou redução de coima por rendas em atraso a pedido de Domingos Matos, detentor da licença provisória de exploração de pedreira pertencente a Álvaro Rodrigues Fernandes;-----
 - ii. Apreciação da proposta da Be Towering, gestora de torres de telecomunicações, a solicitar redução do valor da renda;-----
 - iii. Alienação de terrenos da Freguesia para indústria;-----
 - e) Aprovação de critérios de avaliação.-----
-

VILA DE ARCOZELO



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

Aos vinte e nove dias do mês de setembro do ano de dois mil e catorze, pelas vinte e uma horas, na sede da Junta da Freguesia da Vila de Arcozelo, localizada no lugar de Vilar, Freguesia de Arcozelo, Concelho de Ponte de Lima, realizou-se a Sessão Ordinária relativa ao mês de setembro de 2014, deste órgão deliberativo da freguesia da Vila de Arcozelo. -----

A Presidente da Assembleia, Senhora Dr.ª Natália Elisabete de Castro Rodrigues, deu início à sessão. -----

Aberta a sessão e feita a chamada, verificou-se a ausência do elemento Catarina Malheiro que justificou a sua falta, foi substituída pelo elemento João Carlos Oliveira, estando desta forma composta a Assembleia. Também se contou com a presença de todos os elementos do executivo da Junta de Freguesia. -----

Dando início ao tratamento dos assuntos relativos ao período **de Antes da Ordem do Dia**, e em resposta à **alínea a)** do **ponto 1**, nomeadamente à leitura do expediente, a Senhora Presidente da Assembleia relativamente a este ponto informou que foi apresentado um requerimento em nome da Firma Feliciano Soares, que tem por finalidade a compra de uma parcela de terreno para indústria.-----

Mais informou a Senhora Presidente que o requerimento iria ser distribuído à respetiva Assembleia, o que após, foi lido em voz alta e posto à discussão.-----

De imediato foi levantada a questão, pelo elemento João Carlos Oliveira, relativamente ao requerimento, se o mesmo havia passado pelo Executivo, pois este, discutido em cima da hora não lhe parecia ser muito viável. Mais declarou que iria questionar o Sr. Presidente acerca do mesmo, o que acabou por acontecer.-----

Também o membro eleito pela CDU, Acácio João Fernandes, questionou se o respetivo requerimento deu entrada naquele dia, visto que não constava na ordem de trabalhos, e aprovar uma situação dessas naquelas condições não seria da sua parte muito viável.-----

Tomou a palavra a Sr.ª Presidente da Assembleia informando que o regimento pode contemplar este tipo de situações, no entanto abriu o período de inscrições para abordar o assunto, sendo que se inscreveram os elementos:-----

- António Fiúza-----
- Acácio João Fernandes-----
- João Carlos Oliveira-----

Pelo elemento António Fiúza foi explicado que como todos sabemos qualquer empresa para se poder candidatar a projetos terá de ter os respetivos terrenos em seu nome, o que é o caso. Segundo o que sabe o terreno em questão é efetivamente pertença da Junta de Freguesia.-----

Fala-se muito de preços, mas segundo tem conhecimento, na Freguesia da Gemieira a Câmara vendeu ao preço de €1, pelo que devemos apoiar o investimento para que os postos de trabalho sejam mantidos ou em contrário teremos que pedir às pessoas para emigrar.-----

Pelo elemento Acácio João Fernandes foi defendido que não concorda com documentos entrados em cima da hora, contudo concorda com o investimento e salvaguarda de postos de trabalho e muito embora o regimento contemple este tipo de situações, não concorda com tudo que seja feito em cima do joelho e precipitado.-----

VILA DE ARCOZELO



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

Fez a sugestão de uma análise minuciosa ao assunto para possível aprovação ou não, posteriormente e em futura Assembleia.-----

Pelo elemento João Carlos Oliveira foi afirmado que os documentos entraram de rompante e espera que a análise seja feita, pelo que não concorda. Embora o regimento contemple este tipo de situações, os documentos deveriam dar entrada através do Executivo e analisados posteriormente, pois segundo ele, até concorda que os terrenos sejam pertença dos empresários.-----

Em resposta às questões levantadas tomou a palavra o Sr. Presidente, afirmando que os requerimentos tem de ser usados pelos elementos da Assembleia. Existe um tempo próprio que é dado ao público para intervenções próprias, nunca para usar um artifício. Nem o próprio Presidente da Junta pode requerer o que quer que seja.-----

Tem de haver regras para que amanhã se possa alienar terrenos, concorda que quem quer que seja ao fazer melhoramentos não lhe seja vendido.-----

Afirma que este tipo de situações não pode ser aprovado por esta Assembleia, até porque o loteamento ainda não existe. Só mais tarde, quando as infraestruturas estiverem feitas, aí talvez com a aprovação da Câmara Municipal e se o alvará o contemplar. A Junta de Freguesia entende que se esta Assembleia o aceitasse poderia causar mal-estar na Freguesia. Como se sabe, acabou no dia 08 de setembro de 2014 a discussão ao Plano.-----

Tomou a palavra a Sr.^a Presidente da Assembleia, que informou, que se aguardaria a aprovação do regulamento, havendo assim a necessidade da proposta ser apresentada ao executivo.-----

Seguiu-se a sessão e dando continuidade ao tratamento dos assuntos relativos ao período **da Ordem do Dia**, em resposta à **alínea b)** do **ponto 1**, nomeadamente a aprovação da ata da sessão anterior, a Senhora Presidente da Assembleia relativamente a este ponto informou que as atas referentes ao mês de abril de 2014, estão na posse do Sr. Presidente da Junta, para uns pequenos ajustes em relação às suas intervenções. Mais informou que a Assembleia tem elaborado as atas que estão para ser assinadas e posteriormente possam ficar em arquivo. Relativamente à ata da sessão anterior, posta à votação pela Sr.^a Presidente da Assembleia a mesma foi aprovada por maioria com seis votos favoráveis e três abstenções, por não terem estado presentes na Assembleia anterior (Acácio João Fernandes, João Carlos Oliveira e Fernando Santos).-----

De seguida tomou a palavra a Senhora Presidente da Assembleia dando continuidade ao tratamento da ordem de trabalhos, nomeadamente à **alínea c)** do **ponto 1**, referente a assuntos de interesse para a Freguesia.-----

Questionada a Assembleia sobre a eventualidade de inscrições, mostraram-se interessados os elementos:

- João Carlos Oliveira-----
- António Fiúza-----
- Acácio João Fernandes-----

Dada a palavra ao primeiro elemento inscrito, João Carlos Oliveira, o mesmo informou que tem três questões a levantar ao Sr. Presidente.-----

VILA DE ARCOZELO



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

1.º Relativamente à Avenida da Igreja uma vez que a mesma está quase concluída, será que estamos à espera do inverno para a conclusão definitiva.-----

2.º Sobre o muro que ruíu próximo da zona do Manuel da Veiga, verifica que a situação ainda se mantém.-----

3.º Sobre a Poça Grande, questiona se esta é pública ou privada.-----

Passando para as intervenções do segundo elemento inscrito, António Fiúza e após ter sido dada a palavra ao mesmo, por este foi apresentada uma proposta/ recomendação que se baseia na notificação por parte da Junta de Freguesia ao Município, relativamente à retirada da “Estátua Santiago” do local onde esta se encontra actualmente, e à procura de outro lugar onde a mesma possa ser colocada, bem como, que a mesma seja devidamente identificada em relação ao autor “João Teixeira” que é natural e residente nesta Freguesia. (A proposta em causa está anexada à presente ata) -----

Por último e em relação ao elemento inscrito Acácio João Fernandes, após ter sido dada a palavra ao mesmo, foram apresentadas as seguintes observações:

1.º Gostaria de questionar o Sr. Presidente acerca do que está a ser feito ou vai ser feito relativamente às sucessivas descargas no rio Labruja, tendo em conta que as mesmas tem sido uma constantes, de há uns tempos para cá.-----

2.º Gostaria de questionar o Sr. Presidente sobre como está a decorrer a colocação de caixotes do Lixo em locais onde os mesmos são inexistentes, nomeadamente no lugar do Ribeiro, visto que uma família o abordou sobre o assunto, referindo-lhe mesmo que o Sr. Presidente é conhecedor da situação. Inicialmente o problema era porque o camião não passava lá, no entanto esta situação hoje não se verifica. É lamentável que em pleno século em que vivemos, este tipo de situações ainda exista, não dignificando a nossa vila.-----

3.º Outra das situações que pretende ver esclarecida é a situação de um caminho que dá acesso às pedreiras no lugar dos Tendeiros, junto à Quinta dos Pimentas, perto da casa do Sr. Joaquim Giestas. É que passou o verão e em caso de incêndio o mesmo não estava devidamente limpo. Actualmente já está limpo, pelo que questiona se foi a Junta de Freguesia que fez a limpeza, pois o entulho continua lá. Ainda no mesmo caminho e em termos de nivelamento, questiona a junta de Freguesia se poderá haver possibilidade do executivo fazer algo.-----

4.º Outro assunto prende-se com a atualização da página da Freguesia na internet, uma vez que as fotografias que lá existem são as dos elementos do mandato anterior, assim como os contactos. Faz hoje precisamente 1 ano sobre as últimas eleições e está tudo na mesma.-----

5.º Sobre as obras do caminho de Santiago gostava de saber qual o ponto da situação, será que o mesmo parou? É para dar continuidade? É para continuar a descobrir o passadiço e relativamente a muros que tenham de ser feitos com as intervenções, por força das obras?---

6.º Sobre a estrada nacional de Sabadão até Faldejães, actualmente a mesma está de cara limpa, no entanto questiona que muito embora a manutenção desta seja da competência das Estradas de Portugal, não tem o Executivo brio na sua Freguesia? Foi preciso decorrerem as Feiras Novas para que a limpeza fosse feita? Dá a sensação que a limpeza foi para os habitantes de outras bandas, e os de cá, diariamente usam este trajeto sem passeios e com o mato a entrar pela Nacional dentro.-----

VILA DE ARCOZELO



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

7.º Sobre a discussão pública que decorreu neste edifício sobre o Plano de Urbanização das Oficinas de Cantarias das Pedras Finas em 01 de setembro de 2014, entregou nesta Assembleia a reclamação/recomendação já enviada ao Município em seu tempo, por achar de todo conveniente a opinião dos moradores assinantes no que respeita à falta de anotações de zonas sensíveis em lugares habitacionais, discriminando os moradores em relação a outros (em anexo à presente ata).-----

8.º Sobre as pedreiras solicitou ao Executivo um mapa com os nomes das pedreiras (empresários), locais que estes ocupam, valores que pagam ou não e metros de que dispõe. Este pedido tem por base uma futura análise sobre o assunto. Mais foi informado de que este pedido será feito por escrito oportunamente.-----

9.º Por último foi questionado o Sr. Presidente, por ter tido conhecimento que herbicidas tem feito estragos a particulares. Assim foi perguntado, se, quem vende não dá instruções sobre o uso destes em muros, pois em situações que são suportados por ervas daninhas, acabam depois por ruir.-----

Tomou a palavra o Sr. Presidente da Junta de Freguesia dando início aos esclarecimentos relativos às questões levantadas pelos elementos inscritos. Em resposta ao 1.º elemento Sr. João Carlos Oliveira, o Sr. Presidente informou o seguinte:

1 – Que a Avenida da Igreja parou na ponte, no entanto é para continuar. O problema dessa paragem deve-se ao facto de estar a tentar negociar com o proprietário do terreno próximo para o alargamento do espaço, visto que existem problemas relacionados com o trânsito escolar, nomeadamente com os autocarros. À hora do almoço a situação é caótica, os autocarros passam em contra mão para poderem fazer as respetivas manobras. A Junta de Freguesia tem feito diligências no sentido de resolver o problema. Foi feito um pedido à GNR para fiscalizar as manobras visto ser de todo perigoso. Já foi falado com o proprietário, Sr. Domingos, na possibilidade de alargamento, talvez a venda para que os autocarros possam fazer a manobra. E por parte dos proprietários há essa possibilidade de venda. Também o Sr. Presidente da Câmara já foi alertado, pelo que se verá se durante a presente semana o problema ficará resolvido.-----

2 – Sobre o muro que caiu, foi a Junta de Freguesia que ainda teve que arrumar as pedras. O proprietário falou com a Junta de Freguesia, sendo que ficou em aberto a possibilidade de um alargamento da estrada e uma participação. Aguarda-se que outras pedras caiam, atendendo a que até à presente data ainda ninguém apareceu.-----

3 – Sobre a situação da Poça Grande o processo está em Tribunal, os advogados estão a tentar um acordo. A Junta de Freguesia de Arcozelo pediu um levantamento topográfico sobre os limites do terreno, pelo que teremos que aguardar.-----

Seguiram-se as respostas ao 2.º elemento inscrito, Sr. António Fiúza, informando o Sr. Presidente o seguinte:

1 – Está de acordo com a questão, sendo que escreveu ao Sr. Presidente da Câmara, visto ser da opinião que aquele não é o local próprio para a colocação da estátua. Talvez no novo *Acqua Park* na quinta do Sr. João Laranjo ou no Largo da Alegria.-----

Já falou até com o João Teixeira para colocar a concha por detrás da pedra. A Câmara está a estudar o assunto e posteriormente comunicará ao executivo da Junta de Freguesia.-----

VILA DE ARCOZELO



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

Pode transformar-se a proposta em recomendação dando conhecimento à Assembleia Municipal.-----

Já se ouviu falar que a referida estátua seria mudada para junto da Capela de Santo António.----

Relativamente à recomendação dá-se relevância ao Autor João Teixeira.-----

Por último e em resposta ao 3.º elemento inscrito, Sr. Acácio João Fernandes, o Sr. Presidente informou o seguinte:

1 – Sobre as descargas no Rio Labruja, há descargas que são provocadas por causas naturais ou por outras que nós sabemos, pelo que teremos que sensibilizar para as poder evitar.-----

A título de exemplo se se visitar a exploração do Louro enterramo-nos até cerca de 0,50 cm.-----

2 – Relativamente aos contentores do lixo, foram já pedidos, no entanto só disponibilizaram apenas um. Concorda que terão de ser reforçados em várias zonas. Na zona do Ribeiro até está a ser equacionada a colocação de um ecoponto.-----

3 – Sobre a limpeza de um caminho nos Tendeiros, a Junta de Freguesia pediu alteração do PDM, ordenando a implementação das zonas de pedreiras na zona da Portela. Tendeiros ficará vazio, a Câmara está a elaborar um projeto e Plano Pormenor e um Parque da Floresta Portuguesa. Foi efetivamente a Junta que limpou o caminho em causa.-----

4 – Em relação à atualização da página da Freguesia é necessário que todos os membros tragam as respetivas fotografias para se poder atualizar a mesma.-----

5 – Sobre o Caminho de Santiago foi feita uma candidatura ao PRODER e gastos (desde o Arquinho até à Linha de Sabadão) os dinheiros que foram atribuídos, pelo que aguardemos por novas candidaturas para que se possa fazer as intervenções até às Cancelinhas.-----

6 – Sobre a limpeza da estrada de Sabadão até Faldejães esta é da competência das Estradas de Portugal pelo que fizeram o que lhes competia.-----

7 – Relativamente ao Plano de Urbanização das Oficinas de Cantarias das Pedras Finas e respetivas reclamações a Junta de Freguesia fez as observações. A Câmara Municipal irá fazer as diligências que ache convenientes, pelo que se aguardará.-----

8 – Sobre os herbicidas, o pessoal faz um esforço, o certo é que há sempre situações, que surge embora se tente evitar.-----

Por último e posta à votação a proposta/recomendação do 2.º elemento Sr. António Fiúza, a mesma foi aprovada por unanimidade.-----

Tomou a palavra a Sr.ª Presidente da Assembleia, e dando continuidade ao tratamento dos assuntos relativos ao período **da Ordem do Dia**, em resposta à **alínea d) do ponto 1**, nomeadamente o Período para Intervenção do Público, solicitou informação sobre a vontade de inscrição do público presente. Mostraram-se interessados os Senhores e Senhoras presentes:

1 – Sr. Álvaro Sá-----

2 – Sandra Fernandes-----

3 – Carlos Sousa-----

4 – Gracinda-----

5 – Manuel Gaspar-----

De seguida e dada a palavra pela Sr.ª Presidente da Assembleia ao 1.º cidadão inscrito, Sr. Álvaro Sá, por este foram solicitados esclarecimentos relativamente a:

VILA DE ARCOZELO



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

1 - Sobre qual a posição em relação ao saneamento no Lugar dos Tendeiros.-----

2 – Sobre o corte das manilhas já antes falado e prometido, nada.-----

3 – Sobre o Caminho do Fulão ainda nada foi feito, e como está a situação.-----

---Seguiu-se a intervenção do 2.º cidadão inscrito, Sr.ª Sandra Fernandes, que após lhe ter sido dada a palavra, por esta foram pedidos esclarecimentos relativamente:

1 – Diz que acompanha as Assembleias de Arcozelo e gostaria de questionar o Sr. Presidente se os terrenos alienados são da Junta de Freguesia ou da Câmara Municipal, se quem gere é a Junta de Freguesia ou a Câmara Municipal e quem vende, a Junta de Freguesia ou a Câmara Municipal.-----

Seguiu-se a intervenção do 3.º elemento inscrito, Sr. Carlos Sousa, que após lhe ter sido dada a palavra pela Sr.ª Presidente da Assembleia, por este foram pedidos esclarecimentos relativamente:

1 – Diz já ter pedido ao Sr. Presidente para mandar arranjar uma grade que teima em se deslocar, como nada foi feito até à presente data, qualquer dia o Marroquinos levam-na.-----

2 – Sobre os terrenos junto ao cemitério necessitam de limpeza visto estarem “comidos” por mato e silvas.-----

Seguiu-se a intervenção do 4.º cidadão inscrito, Sr.ª Dª Gracinda, que após lhe ter sido dada a palavra pela Sr.ª Presidente da Assembleia, por esta foram pedidos esclarecimentos relativamente:

1 – Qual a posição da Junta sobre o Caminho do Fulão.-----

2 – Como está a situação da limpeza do terreno que fica coberto de pó das serras trazido pelo Ribeiro, é que já se fez limpeza e presentemente está novamente com o mesmo problema. Afirma ainda que estes dias foi fazer uma desfolhada e as lamas são uma constante.-----

Seguiu-se a intervenção do 5.º e último cidadão inscrito, Sr. Manuel Gaspar, que após lhe ter sido dada a palavra pela Sr.ª Presidente da Assembleia, por este foram pedidos esclarecimentos relativamente:

1 – Sobre o Caminho do Fulão, que o Sr. Presidente falou com ele no sentido de que o avanço do processo, por parte dos utentes está tudo ok. Sugere que o Sr. Presidente fale com o advogado (ao que o Sr. Presidente diz ter já falado nesse mesmo dia).-----

2 – Sobre o arranjo do Caminho da Bandeira (caminho do posto do leite), os moradores dizem que já nada adianta.-----

3 – Sobre outro caminho (caminho do Chumbo – Lousados) parece que este emperrou ali.-----

4 – Uma persistência, continua sem encontrar as atas.-----

5 – Um assunto já abordado tem a ver com a “Associação Vale do Labruja”, já está constituída, quem é o Presidente, ouviu dizer que há já funcionários do ACRA trabalharem lá?-----

A Presidente da Assembleia passou a palavra ao senhor Presidente da Junta que tomou a palavra, dando início aos esclarecimentos relativos às questões levantadas pelos elementos do público inscritos.-----

Em resposta ao Sr. Álvaro Sá, o Sr. Presidente informou o seguinte:

1 – Sobre o saneamento dos lugares de Outeiro e Presa estes deveriam merecer outro tratamento e estão à espera de lançamento do concurso de Calheiros, só quando este vier de Calheiros pela nacional 307 é que estes vão por arrasto.-----

VILA DE ARCOZELO



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

2 – Sobre as manilhas já falou com o Manuel Veríssimo, logo que possível resolve-se.-----

3 – Relativamente ao Caminho do Fulão, diz ter feito uma intervenção com os utentes e que este caminho deverá ser aberto. O prazo já expirou e indo ao local este continua na mesma.-----

Pensa ter já explicado nesta Assembleia que a D^a Rosa é usufrutuária, o que lhe transmitiu esse direito. Chegou – se à conclusão que se a providência cautelar fosse feita, seria por contra a própria daquela, visto ser a dona.-----

Em termos de prazo este era de 48 horas, após o aviso de 30 dias para retirar os portões. O advogado já falou com a D.^a Rosa e com a filha na passada Quinta-feira. Possivelmente no dia de amanhã o advogado vai entrar com a providência cautelar para a apreciação do Juiz.-----

Passando à resposta ao 2.^o elemento Sr.^a Sandra Fernandes, o Sr. Presidente informou o seguinte:

1 – Tomara que a Junta de Freguesia tivesse autonomia financeira para gerir cerca de 1,5 milhões de euros. Relativamente à água, luz e arruamento estima a Câmara cerca de 5 milhões de euros.-----

Em relação a quem gere os terrenos, estes são geridos pela Assembleia de Compartes e Assembleia de Freguesia.-----

Sobre a alienação dos terrenos, a Junta de Freguesia fica com umas áreas importantes, fica com o Polo Industrial. A gestão do mesmo é do Município, sendo que também gostaria que a Câmara fizesse os tratamentos das águas, ar comprimido etc.-----

Os empréstimos serão de cerca de 30 a 40 anos para que seja possível facilitar o acesso ao crédito dos interessados.-----

Seguiu-se a resposta ao 3.^o elemento Sr. Carlos Sousa, ao qual o Sr. Presidente informou o seguinte:

1 – Em relação ao caminho da Casinha pensou que a situação da grade já estava resolvida. Também em Riba Rio a situação do saneamento teve um problema idêntico, pelo que logo que possível a situação será resolvida.-----

2 – Sobre o terreno do cemitério este é ainda da Paróquia, já foi feita a proposta à mesma, sendo que esta pretende € 30,00/m². O problema não está nos € 30,00/m², mas sim no levantamento topográfico, para que nas traseiras dos jazigos fique pelo menos 1 m para a manutenção. Existe uma diferença de 800 m e 1.400 m reclamou no tempo do Sr. Padre Miranda, tendo já insistido presentemente com o Sr. Padre Passos.-----

Ainda é da Paróquia, só após a escritura é que pertence à Junta de Freguesia.-----

Dando continuidade às respostas ao 4.^o elemento Sr.^a D.^a Gracinda, o Sr. Presidente informou o seguinte:

1 – A situação do Caminho do Fulão já foi anteriormente explicada.-----

2 – São as enxurradas que trazem as lamas para os terrenos particulares.-----

Por último e dando respostas ao 5.^o elemento Sr. Manuel Gaspar, o Sr. Presidente informou o seguinte:

1 – Sobre o Caminho do Fulão já foi dada explicação anteriormente.-----

2 – Sobre o Caminho da Bandeira (posto do leite) seria a Estradas de Portugal a tratar do assunto, no entanto a mesma pôs-se de fora. Deverá ser a Câmara a “assumir” e gostava que fosse antes do inverno.-----

VILA DE ARCOZELO



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

3 – Sobre o Caminho do Chumbo é outro problema, teria que haver de ter dinheiro para o efeito, pois se a Câmara disponibilizasse as verbas estaria tudo resolvido.-----

4- Todas as actas são disponibilizadas no site da freguesia.

5 – A Associação do Vale do Lima e Labruja está constituída e a funcionar com a comissão instaladora, não tem os órgãos sociais constituídos, e fazem parte a Junta de Freguesia bem como alguns elementos extra. Já houve duas reuniões com a Camara e Escola Agrária.-----

Finalizado o Período de **Antes da Ordem do Dia**, tomou a palavra a Sr.^a Presidente da Assembleia, dando seguimento à sessão e início ao tratamento dos assuntos relativos ao período **da Ordem do Dia**, e em resposta à **alínea a) do ponto 2**, nomeadamente, apreciação da informação acerca da atividade exercida pela Junta de Freguesia, bem como da situação financeira da Freguesia.-----

Questionada a Assembleia sobre a eventualidade de inscrições, mostraram-se interessados os elementos:

- Acácio João Fernandes-----

Dada a palavra ao elemento inscrito, Acácio João Fernandes, o mesmo informou que tem três questões a levantar ao Sr. Presidente.-----

1 – A Junta de Freguesia solicitou ao Município o adiantamento das verbas para o ano de 2014, conforme se pode constatar na ata da reunião de Câmara de 23 de Junho de 2014. Porquê este pedido de adiantamento, será que está assim tão mal de finanças (€ 39.108,00).-----

Sobre a situação financeira da Freguesia, analisada a situação em relação ao período compreendido entre 13/06/2014 e 25/09/2014, constata que as faturas em débito mais que duplicaram em relação à situação anterior.-----

Relativamente às verbas saídas das contas bancárias estas são significativas ou seja € 16.869,17. Comparados os períodos em causa, a Junta de Freguesia arrecadou de receitas o valor de € 40.443,05. Verifica-se que neste período de tempo reduziram as verbas disponíveis e as faturas em débito registaram um aumento de mais de € 43.859,34. Em suma as receitas não estão a cobrir o aumento das faturas em débito, porque?-----

A tudo isto acrescem as despesas mensais fixas da Junta de Freguesia, o que deixa a sensação de que o executivo estará com insuficiências de tesouraria.-----

Face a todas estas incongruências é de elementar justiça e necessário que o Sr. Presidente da Junta de Freguesia esclareça esta Assembleia o porquê desta preocupante situação financeira, e qual a necessidade concreta e objetiva de pedir o adiantamento das verbas do ano.-----

2 – O executivo da Freguesia continua por justificar a entrada do valor da verba de € 290.909,00 dos terrenos baldios que constam como recebidos na escritura de venda dos mesmos para implementação do Polo Industrial do Granito. A questão já foi levantada há duas sessões anteriores, seria altura de pensar nisso. Parece um mistério, será que estamos perante uma venda fictícia?-----

3 – Sobre o comportamento da Junta de Freguesia em relação à Romaria das Feiras Novas, não entende nem consegue descortinar a atitude do Executivo da Freguesia na declaração de competências a favor da Associação Cultural e Recreativa de Arcozelo (ACRA), atribuindo-lhe “poderes” para exigir aos comerciantes o pagamento de € 150,00 pela ocupação do terrado. Não entende também que acordo é esse com a Central de Cervejas “Sagres”-----

VILA DE ARCOZELO



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

Por mais voltas que dê na consulta da lei do Regime Jurídico das Autarquias Locais, não encontra qualquer justificação para o procedimento do Executivo da Junta de Freguesia em atribuir tal delegação de competências sem a autorização prévia desta Assembleia de Freguesia e mesmo assim, face ao caráter desta pretensa delegação de competências tem muitas dúvidas se será um ato legal. Aliás na informação da atividade da Junta de Freguesia é referida a cedência do terrado à ACRA para as Feiras Novas, contrariamente ao referido na carta enviada aos comerciantes pela ACRA, que diz **taxativamente** “A ACRA através de delegação de competências atribuídas pela Junta de Freguesia (entidade responsável pela parte de Arcozelo). Não podemos estar a cair em “bairrismos pacóvios” por este andar termos as Feiras Novas do lado de cá e as Feiras Novas do lado de lá. Já agora gostava que quando fosse conveniente lhe fosse disponibilizado, assim como à Assembleia os estatutos e direção da Associação ACRA.”-----

Entreveio a Senhora Presidente da Assembleia, sugerindo ao Sr. Presidente da Junta de Freguesia, que tomasse a palavra para prestar os devidos esclarecimentos às questões levantadas pelo elemento Acácio João Fernandes, por este foi explicado:

1 – A Junta de Freguesia tem o acordo de execução, pelo que é legal. Uma vez que possuía uma fatura do Caminho de Santiago e Casa da Cultura, tornou-se necessário. Pagamos cerca de € 9.000,00 às Finanças, e recebemos para pagar no mês de outubro cerca de € 40.000,00 também as Finanças. Tem já há alguém a tentar resolver esta situação.”-----

2 – Sobre o valor de € 290.909,00 irá ser esclarecido.”-----

3 – À semelhança do que faz o Município de Ponte de Lima passa para gestão direta, não há quaisquer interesses.”-----

Relativamente à Associação ACRA está há anos à espera para convocar eleições.”-----

Foi feita uma advertência pelo elemento António Fiúza, alertando que já há muito defende que é necessário ter cuidado com as misturas de ACRA com Junta de Freguesia, uma vez que são situações diferentes.”-----

Tomou novamente a palavra a Sr.^a Presidente da Assembleia, dando seguimento à sessão e início ao tratamento dos assuntos relativos ao período **da Ordem do Dia**, e em resposta à **alínea b) do ponto 2**, nomeadamente, Apreciação e votação da proposta para a 1.^a Revisão do Orçamento-----

Questionada a Assembleia sobre a eventualidade de inscrições, as mesmas não se verificaram, pelo que posto à votação foi o mesmo aprovado por unanimidade.”-----

Seguindo a sessão a Sr.^a Presidente da Assembleia, tomou a palavra dando seguimento à início ao tratamento dos assuntos relativos ao período **da Ordem do Dia**, e em resposta à **alínea c) do ponto 2**, nomeadamente, Apreciação e votação da proposta apresentada pelo Município de Ponte de Lima para celebração de contrato interadministrativo para os Transportes Escolares, de acordo com a Lei n.º 75/2013-----

Questionada a Assembleia sobre a eventualidade de inscrições, mostraram-se interessados os elementos:

- Acácio João Fernandes-----

Dada a palavra ao elemento inscrito, Acácio João Fernandes, o mesmo informou que relativamente a este ponto tem uma questão a levantar ao Sr. Presidente.”-----

VILA DE ARCOZELO



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

1 – Pelo que lhe chegou aos ouvidos, já no ano letivo anterior havia queixas, no entanto e porque não são do seu conhecimento pessoal deixa somente e sem atacar ninguém ou fazer juízos precipitados uma nota. Também este ano letivo houve queixas relativas ao motorista por parte de pais.-----

Nos dias de chuva a recolha não é feita nas paragens ou abrigos, mas sim a alguns metros dos mesmos.-----

Fumar dentro do autocarro parece ser outra das queixas.-----

No que diz respeito concretamente à proposta dos transportes não lhe parece haver problemas de maior, até porque conforme estipulado na cláusula n.º 6 poderá o mesmo ser ajustado.-----

Entreveio a Senhora Presidente da Assembleia, dando a palavra ao Sr. Presidente da Junta de Freguesia, no sentido de dar início aos esclarecimentos relativos às questões levantadas pelo elemento Acácio João Fernandes, por este foi explicado:

1 – Sobre o Sr. Motorista a única situação é a de Santo Ovídio ou por acordo ou entendimento, queixaram-se que não foram buscar os miúdos ao abrigo. Se alguém viu este tipo de situações não sei.-----

Sobre fumar no autocarro não tem conhecimento, efectivamente, há muito tempo deparou-se com uma situação e foi feita uma advertência, pelo que atualmente não estrará a acontecer.----

Não havendo mais a dizer sobre este ponto tomou a palavra a Sr.ª Presidente da Assembleia e colocando o ponto à votação foi o mesmo aprovado por unanimidade.-----

A Sr.ª Presidente da Assembleia tomou a palavra dando seguimento ao tratamento dos assuntos relativos ao período **da Ordem do Dia**, e em resposta à **alínea d) do ponto 2**, nomeadamente, Apresentação e votação das propostas apresentadas pela Junta de Freguesia:

i. Anulação ou redução de coima por rendas em atraso a pedido de Domingos Matos, detentor de licença provisória de exploração de pedreira pertencente a Álvaro Rodrigues Fernandes;-----

ii. Apreciação da proposta da Be Towering, gestora de torres de telecomunicações, a solicitar redução do valor da renda;-----

iii. Alienação de terrenos da Freguesia para indústria;-----

Questionada a Assembleia sobre a eventualidade de inscrições para a alínea i, mostraram-se interessados os elementos:

- João Carlos Oliveira-----

- Acácio João Fernandes-----

- António Fiúza-----

Dada a palavra ao 1.º elemento inscrito, João Carlos Oliveira, o mesmo informou que relativamente a este ponto, a vida não está fácil para ninguém. O Sr. Domingos Matos teve um problema com o Tribunal e o mesmo decidiu. Acha que, se este ponto for aprovado, a partir de então será uma corridinha a aprovar outros casos.-----

Irá votar contra para que não sejam abertos precedentes.-----

Dada a palavra ao 2.º elemento inscrito, Acácio João Fernandes, o mesmo informou que relativamente a este ponto e dentro do conhecimento que tem, foi o requerente em causa várias vezes junto da Junta de Freguesia no sentido da regularização dos valores em dívida, contudo a Junta de Freguesia nunca aceitou tais pagamentos, talvez por estar a decorrer um processo em Tribunal.-----

VILA DE ARCOZELO



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

Atendendo ao resultado do referido processo e tendo em conta que o requerente já pagou valores em débito atuais, parece – lhe normal que os valores sejam reduzidos se não mesmo anulados, visto que o requerente tem a seu cargo postos de trabalho ativos, sendo que os mesmos devem ser mantidos ou até mesmo aumentados.-----

Dada a palavra ao 3.º elemento inscrito, António Fiúza, o mesmo informou que relativamente a este ponto, acha que até estar tudo em ordem sempre se paga tudo, no entanto a partir do momento que se zangam é que tudo se complica. Vai mais longe achando que se a dívida é dos dois só deveria pagar metade.-----

Tomou a palavra a Senhora Presidente da Assembleia, sugerindo ao Sr. Presidente da Junta de Freguesia, que tomasse a palavra no sentido de dar início aos esclarecimentos relativos às questões levantadas pelos elementos inscritos, por este foi explicado que relativamente a este assunto o contrato que existe é com o Álvaro Rodrigues Fernandes. Mais informou que efetivamente o Domingos Matos há cerca de quatro anos veio ter com a Junta de Freguesia informando que tinha ganho o processo em Tribunal e como tal, foi-lhe dito que o que veio fazer valia zero, pediu-se para trazer o documento da sentença e aí logo se veria. Por parte da Notária iria ser feita uma adenda para o colocar na sociedade.-----

Após 1 ano apareceu novamente disponibilizando-se para pagar só a sua parte. Foi informado na altura que com o documento poderia levar o assunto à Assembleia. Mais lhe foi informado para pagar a renda de 2014 e em 2015 poderia fazer o pagamento em prestações (valores em atraso) que deverá estar liquidado até o final do mandato. Não é da competência do Presidente retirar a coima pelo que deverá ser a Assembleia a decidir para que o Sr. Domingos Matos possa prosseguir a sua atividade.-----

Não havendo mais a dizer sobre este ponto tomou a palavra a Sr.ª Presidente da Assembleia e colocado o assunto à votação não foi o mesmo aprovado, tendo havido a seguinte votação:

- 4 votos contra (João Carlos Oliveira, Fernando Santos, Manuel Cerqueira e Vítor Oliveira) 2 votos a favor (Acácio João Fernandes e António Fiúza), e 3 abstenções (Carlos Teixeira, Sílvia Pereira e Natália Rodrigues). -----

A Sr.ª Presidente da Assembleia tomou novamente a palavra dando seguimento ao tratamento dos assuntos relativos ao período **da Ordem do Dia**, e em resposta à **alínea d) do ponto 2**, nomeadamente, sobre a alínea ii.-----

Questionada a Assembleia sobre a eventualidade de inscrições para a alínea ii, mostraram-se interessados os elementos:

- Acácio João Fernandes-----
- João Carlos Oliveira-----

Dada a palavra ao 1.º elemento inscrito, Acácio João Fernandes, o mesmo informou que relativamente a esta proposta apresentada, gostaria que logo que possível fosse facultado pelo Executivo informação sobre quais as operadoras que estão instaladas naquele local (Stº Ovídio). Este pedido vem no sentido de saber quais as possibilidades futuras em relação a permutas com as mesmas para melhores condições dos habitantes de Arcozelo relativamente a cobertura das operadoras. Somos uma Vila que em termos de condições de acesso à Internet estamos muito mal servidos. Veja-se a título de exemplo que, (ele próprio) pretende assinar um contrato com uma operadora que lhe dê o mínimo de condições de acesso e o sinal é

VILA DE ARCOZELO



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

vergonhoso, quando temos a possibilidade de o fazer visto estarem os equipamentos dos mesmos instalados em locais da Freguesia que nos pertencem.-----

Diz-se espantado ao saber que em março e julho de 2014 o Sr. Presidente tenha recebido tais propostas e não tenha aproveitado a oportunidade para dignificar e defender o bem-estar dos Arcozelenses, pelo que desde já não aceita.-----

Mais informa que esta proposta vem de encontro ao que defendeu aquando da sua campanha eleitoral, e que defenderá.-----

Ainda em relação a operadoras segundo mensagem que recebeu, os *emails* foram alterados, pelo que questiono se a operadora também foi, se foi, não se aproveitou esta proposta como contrapartida.-----

Dada a palavra ao 2.º elemento inscrito, João Carlos Oliveira, o mesmo informou que relativamente a esta proposta apresentada, concorda com o que foi dito pelo elemento Acácio João Fernandes, no entanto em vez de eles pedirem redução da renda, poderemos nós pedir aumento da capacidade à operadora. Na sua opinião, da mesma forma que fez na proposta anterior, também nesta proposta votará contra, afirmando que se a operadora não está bem que abandonem.-----

Tomou a palavra a Senhora Presidente da Assembleia, sugerindo ao Sr. Presidente da Junta de Freguesia, que tomasse a palavra no sentido de dar início aos esclarecimentos relativos às questões levantadas pelos elementos inscritos, por este foi explicado que relativamente a este assunto a Junta de Freguesia enviou uma carta em Março propondo a cobertura, sendo que neste momento existem 3 propostas em mão e este assunto está pendente da velocidade. No meio de toda esta história ganhamos mais um ano de renda. Se eles tem proximidade com a operadora NÓS e não manifestam qualquer vontade.-----

Não havendo mais a dizer sobre este ponto tomou a palavra a Sr.ª Presidente da Assembleia e colocando a proposta à votação foi a mesmo recusada, por unanimidade.-----

A Sr.ª Presidente da Assembleia tomou novamente a palavra dando seguimento ao tratamento dos assuntos relativos ao período **da Ordem do Dia**, e em resposta à **alínea d) do ponto 2**, nomeadamente, sobre a alínea **iii**.-----

Questionada a Assembleia sobre a eventualidade de inscrições para a alínea **iii**, mostraram-se interessados os elementos:

- António Fiúza-----

- Acácio João Fernandes-----

Dada a palavra ao 1.º elemento inscrito, António Fiúza, o mesmo informou que relativamente a este assunto, gostaria de questionar se esses terrenos estão fora do âmbito dos terrenos da Câmara para o Polo Industrial. Esta proposta é destinada a possíveis interessados como o lote dos contentores da Transcoura ou fábrica de cerâmica. Terá que ver bem este tipo de situações. Sobre a proposta do Sr. Feliciano Soares esta terá de vir a esta Assembleia.-----

Dada a palavra ao 2.º elemento inscrito, Acácio João Fernandes, o mesmo informou que relativamente a este assunto, gostaria de questionar o que é que se pretende, visto que a documentação disponibilizada nada tem a ver com este assunto. Qual a finalidade da alienação destes terrenos, pois dentro do conhecimento que possui os terrenos para a indústria já são

VILA DE ARCOZELO



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

pertença do Município, uma vez que já foram alienados. Já existe escritura feita e quem os vai gerir é a Camara.-----

Mais afirmou que os documentos para este ponto não estavam disponibilizados na página da Junta de Freguesia. Nessa sequência, o membro Manuel Cerqueira disponibilizou uma cópia dos mesmos afirmando que estavam disponíveis em tempo oportuno, ao que ficou a dúvida para o membro Acácio João Fernandes.-----

Tomou a palavra a Senhora Presidente da Assembleia, sugerindo ao Sr. Presidente da Junta de Freguesia, que tomasse a palavra no sentido de dar início aos esclarecimentos relativos às questões levantadas pelos elementos inscritos, sendo que por este foi explicado que relativamente a este assunto existe um regulamento da Câmara bem como um regulamento da Junta de Freguesia da Vila de Arcozelo.-----

Todos nós sabemos que o preço dos terrenos é superior ao que ali está, no entanto após a aprovação desse regulamento, a Junta de Freguesia colocará um edital com as respetivas condições. Analisados os critérios, a Junta de Freguesia vai decidir por força das atividades a implantar. Foram feitas referências relativamente aos critérios do regulamento mais pontuáveis, sendo que, para situações específicas a Junta de Freguesia vai decidir.-----

Não havendo mais a dizer sobre este ponto tomou a palavra a Sr.^a Presidente da Assembleia e colocado o assunto à votação foi o mesmo aprovado por unanimidade.-----

Por último a Sr.^a Presidente da Assembleia tomou a palavra dando seguimento ao tratamento dos assuntos relativos ao período **da Ordem do Dia**, e em resposta à **alínea e)** do **ponto 2**, nomeadamente, Critérios de Avaliação. (esta alínea foi aditada ao respetivo edital com o conhecimento e concordância por parte da respetiva Assembleia) -----

Questionada a Assembleia sobre a eventualidade de inscrições para a **alínea e)** do **Ponto 2** não houve inscrições pelo que dada a palavra ao Sr. Presidente da Junta de Freguesia deu uma explicação superficial sobre o assunto, ao que não houve por parte dos presentes questões relativamente a este último ponto.-----

Não havendo mais a dizer sobre este ponto tomou a palavra a Sr.^a Presidente da Assembleia e colocado o assunto à votação foi o mesmo aprovado por unanimidade.-----

Nada mais havendo a tratar e por intervenção da Presidente da Assembleia, deu-se por encerrada a sessão às vinte e quatro horas e trinta minutos, da qual se lavrou a presente ata, que depois de lida e aprovada em minuta, será assinada pelo Presidente e Secretários deste órgão deliberativo.-----

(Presidente da Mesa da Assembleia da Freguesia de Arcozelo)

(1.º Secretário da Mesa da Assembleia da Freguesia de Arcozelo)

VILA DE ARCOZELO



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

(2.º Secretário da Mesa da Assembleia da Freguesia de Arcozelo)
